

RÉUNION SÉMINAIRE FORMATIONS



Keranden
village à façonner

WWW.KERANDEN.BZH



Photos : Krank Du

Le tiers-lieu Keranden
est un projet porté par l'association La Serre
SIRET 85258773200011

DE PLOUGASTEL À LANDERNEAU : LA GENÈSE

Tout commence en mai 2019, à l'initiative d'une entrepreneuse de Plougastel et de son besoin urgent de trouver un bureau hors de son domicile. La Ville de Plougastel lui propose d'expérimenter un concept d'espaces de travail partagé dans une maisonnette, propriété de la commune. Quelques bouteilles à la mer numériques plus tard, 12 entrepreneurs la rejoignent et créent La Serre, association loi 1901.

Soutenu par Brest Métropole et la Ville de Plougastel, le collectif s'approprie la maison et la transforme en bureaux partagés. Un vrai cocon de travail pour ces entrepreneurs de toutes générations et aux activités hétéroclites : designer graphique, formateurs.rices, vidéaste, écrivaine, sophrologue, relectrice-éditrice, consultante, développeur.se web, tapissière...

Le lieu ouvre officiellement ses portes le 1er septembre 2019. La Serre se donne comme mission d'accompagner les mutations des formes de travail et de redonner au territoire ce qu'elle lui offre en organisant des événements récurrents, des marchés de Noël, des vide-ateliers.

En janvier 2020, La Serre est dans l'obligation de refuser les demandes car les espaces sont saturés. Le collectif compte alors une trentaine de membres. Alors, les Serristes cogitent... pour aller plus loin.

Le 1er septembre 2022, La Serre remporte un appel à projet lancé par la Ville de Landerneau pour redonner vie au Manoir de Keranden, avec une ambition : faire de Keranden un lieu de renouveau qui promet de nouvelles façons de travailler, d'entreprendre, de se former et de coopérer. Un modèle pensé pour rendre accessible le lieu aux indépendants, porteurs de projet, aux associations et structures de l'économie sociale et solidaire, soutenir et promouvoir l'art, l'artisanat d'art, les créateurs du territoire et la langue bretonne.

Le tiers-lieu Keranden est lancé !



LE PROJET

Keranden est un tiers-lieu associatif dédié aux nouvelles façons de travailler, d'entreprendre, de se former, de coopérer.

Ce nouveau projet d'économie sociale et solidaire, aux activités hétéroclites, mêle coworking, formation, innovation, design, culture, artistique, langue bretonne et animation de territoire.



VILLAGE À FAÇONNER

Situé au cœur d'un parc communal à 2 pas de la gare, le Manoir de Keranden, c'est 370 m² d'espace facilitant les transformations des formes de travail, le faire ensemble et prônant l'innovation et la solidarité en territoire.

POURQUOI CHOISIR KERANDEN POUR VOTRE PROCHAINE RÉUNION ?

Opter pour un lieu solidaire

Parce que le tiers-lieu et son projet social a pour but de rendre accessible le lieu à des entrepreneurs et porteurs de projets, aux associations et structures de l'ESS qui œuvrent pour un monde plus démocratique, plus humain et plus respectueux du vivant.

Notre grille tarifaire est solidaire. Les petites entreprises et les associations payent moins que les plus grandes structures, plus robustes.

Parce qu'un tiers-lieu est, par essence, un lieu de faire ensemble : le collectif et ses bénéficiaires s'entraident et partagent au quotidien.

Parce qu'il est porté par une association à but non lucratif. Les profits sont utilisés à des fins de promotion culturelle, artistique et d'animation du territoire

(accueil d'expositions, de résidences artistiques, programmation culturelle ouverte à tous...).

**" ÊTRE ADHÉRENT
OU CLIENT DE
KERANDEN, C'EST
SOUTENIR UN
PROJET SOCIAL DE
TERRITOIRE "**



Choisir un lieu inspirant & convivial

Vous aurez la chance de travailler dans un manoir du 18ème, un monument architectural du patrimoine de Landerneau, décoré et agencé avec soin.

Autour du manoir de Keranden, un parc arboré piéton... Vous travaillerez dans un lieu calme, lumineux et entouré de verdure : inspirant non ?

Au-delà de ce cadre d'exception, les maîtres mots du collectif de Keranden sont la convivialité, la créativité et la solidarité !

Un lieu accessible et central

Landerneau tient une place centrale, au carrefour des grands axes routiers du Finistère.

Le Manoir de Keranden est situé à deux pas de la gare de Landerneau, en plein cœur de la ville.

De nombreuses options de parking sont possibles autour du site.

Le tiers-lieu est accessible aux personnes à mobilité réduite (rampe d'accès extérieur et ascenseur).

"LOUER UNE SALLE À KERANDEN, C'EST BOSSER HORS DES MURS, DANS UN LIEU BEAU ET INSPIRANT STIMULANT LA CRÉATIVITÉ."

"LE LIEU ENCOURAGE LES MOBILITÉS DOUCES, À 2 PAS DE LA GARE DE LANDERNEAU. L'UNE DES GARES TER LES PLUS DESSERVIES DE BRETAGNE."



ÉQUIPEMENTS & SERVICES

3 salles de 30 à 48 m²
pouvant accueillir jusqu'à 50 participants
selon leur configuration

Grandes tables idéales pour les ateliers et
réunions coopératives

Agencement modulable

Paper board et feutres

Fibre optique, WiFi et Ethernet

Projection écran TV LCD 70"

Vestiaire

Nous facilitons
votre venue en vous
proposant des équipements
et du matériel de facilitation :
grandes feuilles, post it,
crayons et feutres, outils de
facilitation...

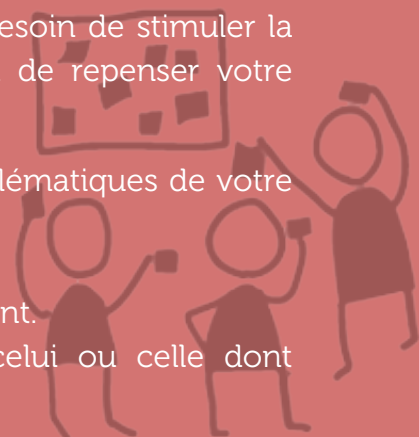


FACILITATION DE RÉUNION & ATELIERS D'INTELLIGENCE COLLECTIVE

Envie de challenger vos approches, de repenser vos process ? Besoin de stimuler la créativité de votre équipe pour innover tout en fédérant ? Ou de repenser votre management pour intégrer plus coopération, d'horizontalité ?

Des ateliers de facilitation peuvent répondre à vos enjeux et problématiques de votre organisation.

Ca tombe bien, au sein du collectif, plusieurs facilitateur.ices officient.
Faites-nous part de votre sujet, nous vous orienterons vers celui ou celle dont l'expertise colle au mieux.





TEAM BUILDING, ACTIVITÉS DE COHÉSION D'ÉQUIPE, SÉMINAIRES D'ENTREPRISE...

Besoin de fidéliser vos collaborateurs,
d'intégrer les nouveaux aux équipes existantes,
fédérer en instaurant une relation de confiance
?

Keranden vous accompagne dans votre
programme et activités de cohésion d'équipe.

Nous pouvons également faire appel à notre
collectif pour coordonner vos événements
internes d'ampleur, sur Landerneau et au-delà !

**"KERANDEN, C'EST
AUSSI UNE ÉQUIPE
MULTI-COMPÉTENCES
POUR SE RÉINVENTER,
BOOSTER SES
ÉQUIPES,
COOPÉRER..."**





NOS PAUSES & FORMULES À MANGER

Café d'accueil et pauses

à partir de 3 € / pers.

Café et Thé bio

Collation bio

Eau

Petit-déjeuner

à partir de 7,50 € / pers.

Café et Thé bio

Viennoiserie (artisan boulanger local)

Jus de pomme bio et local

Eau

Solution déjeuner ou cocktail dinatoire

sur devis

On sait faire (bien) aussi... Consultez-nous !



SÉLÉNÉ

- 47 m² modulables
- Fibre optique (WiFi)
- Paper board + feutres
- Grandes tables idéales pour les ateliers
- Projection : ECRAN 60" avec câble HDMI
- Lumière naturelle
- Vue sur le parc
- Accès direct à la cuisine



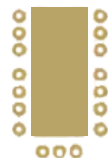
conférences

40



réunion U

10



réunion rectangle

20



îlots

24



cocktail

40

Capacité



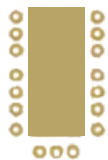
ARTÉMIS

- 48 m² modulables
- Fibre optique (WiFi)
- Paper board + feutres
- Grandes tables idéales pour les ateliers
- Projection : TV LCD 70" avec câble HDMI
- Lumière naturelle
- Vue sur le parc
- Salle communicante avec "Mani"



conférences

40



réunion

20



îlots

20



cocktail

40

Capacité



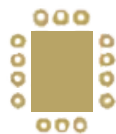
MANI

- 29 m² modulables
- Fibre optique (WiFi et Ethernet)
- Paper board + feutres
- Grandes tables idéales pour les ateliers
- Projection : TV LCD 70" avec câble HDMI
- Lumière naturelle
- Accès direct à l'extérieur
- Salle communicante avec "Artémis"



conférences

25



réunion

8



îlots

12



cocktail

25

Capacité

CONTACT



Séverine Martinez
Directrice association La Serre
Coordinatrice Tiers-Lieu Keranden

Contactez-nous
bonjour@keranden.bzh

VENIR À KERANDEN



Tiers-Lieu Keranden

rue Jehan Bazin
29800 Landerneau



Venir en voiture

Depuis Morlaix - RN12 (voie express Nord)

Suivre RN12 en direction de Brest.

Prendre la sortie Saint-Éloi. Continuer sur D770. Suivre Landerneau.

Au Rond Point Kergonidec : prendre la 3ème sortie, direction Landerneau Nord / Gare SNCF. Suivre Gare.

Arrivée à la Gare, suivre "Centre de KERANDEN".

Depuis Quimper - RN 165 (voie express Sud)

Suivre N165 en direction Brest.

A Daoulas D770 : Prendre la sortie 66-Kernévez et quitter N165

Suivre Landerneau Centre, puis Gare SNCF, puis "Centre de KERANDEN".



Stationnement gratuit ou réglementé tout autour du site.

- Sur site, gratuit : quelques places sur le site

- A 2 min à pied :

- Gratuit Parking Gare Sud (bd de la gare)
- Zone bleue (par tranche de 4h) : face au Café du Stiff

- A 7 min à pied :

- Gratuit Parking Gare Nord - Gare routière



Venir en train

Sortir de la gare, puis à gauche, longez la voie ferrée. Empruntez l'allée de Violette (voie pédestre et vélo). A 10 mètres, un accès au parc de Keranden, 2 marches à descendre : vous y êtes !

**LE LIEU ENCOURAGE
AUSSI LES MOBILITÉS
DOUCES !
LE MANOIR DE
KERANDEN EST À 2 PAS
DE LA GARE DE
LANDERNEAU, L'UNE
DES GARES TER LES
PLUS DESSERVIES EN
BRETAGNE.**



Envie d'en savoir plus... De visiter ?

Contactez Séverine
02 29 62 42 81
bonjour@keranden.bzh

rue Jehan Bazin
29800 Landerneau